

p. Kr. A. Pasiek

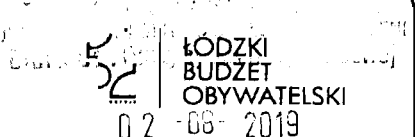
p.o. Z-CY DYREKTORA

Dyżo  
Katarzyna Dyżo

KIEROWNIK  
Adam Pasiek

## KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

 <b>ŁÓDZKI BUDŻET OBYWATELSKI</b> 02-06-2019	<b>Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)</b>	<b>W046OJ</b>
	<b>Nazwa komórki merytorycznej</b>	<b>Wydział Gospodarki Komunalnej</b>
	<b>Nazwa projektu</b>	<b>Zielony skwer "Oaza spokoju"</b>

### ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	X		
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Pozytywna opinia <u>Biura Inżyniera Miasta</u> dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi		b/u	

### KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Ewentualne naprawy i konserwacja. Koszty nie powinny przekroczyć 30% wartości projektu.

## OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

**Wydział Prawny** – brak zarejestrowanych będących w toku postępowań sądowych.

**Biuro ds. Rewitalizacji** – opinia pozytywna, teren poza obszarem rewitalizacji.

**Biuro Strategii Miasta** – opinia pozytywna. Propozycja zadania do BO wpisuje się w strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+.

**Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości** - nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działki nr 167/40 w obrębie W-35.

**Biuro Architekta Miasta** – opinia pozytywna z punktu widzenia polityki przestrzennej Miasta z następującymi uwagami:

- w zakresie małej architektury należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 16.10.2016 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi,
- projekt realizacyjny musi być zgodny z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przepisami odrębnymi,
- projekt powinien być zgodny z "Łódzkim standardem dostępności" przyjętym zarządzeniem nr 7120/VII/17 Prezydenta miasta Łodzi z dnia 20.10.2017r.,
- nie należy naruszać istniejącego drzewostanu; drzewa należy wkomponować w projektowany plac zabaw,
- projekt realizacyjny winien być uzgodniony z Biurem Architekta Miasta.

Dla omawianego terenu obowiązuje MPZP, zgodnie z Uchwałą nr LXIX/1752/18 Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie: alei Hetmańskiej i Ofiar Terroryzmu 11 Września oraz ulic Kazimierza odnowiciela i Zakładowej.

**Wydział Dysponowania Mieniem** – Działka 167/40 w obrębie W-35, właściciel wg. EGBiL Gmina Miasto Łódź, właściciel wg. KW: LD1M/00154711/5 Gmina Miasto Łódź.

**Zarząd Lokali Miejskich** – pozytywna opinia, na etapie realizacji zadania należy z ZLM uzgodnić szczegółową lokalizację miejsc wypoczynku.

**Miejska Pracownia Urbanistyczna** – zgodnie z Regulaminem organizacyjnym UMŁ wydawanie opinii urbanistycznych oraz formułowanie zasad polityki przestrzennej miasta należy do właściwości BAM.

**Wydział Urbanistyki i Architektury** – na omawianym terenie obowiązuje

na ww. terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwała nr LXIX/1752/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie: alei Hetmańskiej i Ofiar Terroryzmu 11 Września oraz ulic Kazimierza Odnowiciela i Zakładowej. Budowa oświetlenia wymaga uzyskania pozwolenia na budowę z tut. Wydziału. Ponadto zakres inwestycji musi być zgodny z zapisami § 15 ust. 3 pkt 3e ww. uchwały.

## SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Ławki 14 szt.	21.000,00
Alejki 50 m2	25.000,00
Nasadzenia 10 szt. drzew	7.800,00
Krzewy	5.000,00
Trawnik 500 m2	10.000,00
Latarnie (solarne) - 12 szt.	160.000,00
Tablica pamiątkowa	1.000,00
Projekty	15.000,00
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>244.800,00</b>

### TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności


**Wykonanie proponowanego zadania nie ma przeciwwskazań pod względem technicznym, a jedynie może przyczynić się do osiągnięcia celu „Zielona, uporządkowana Łódź”.**

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja dotycząca propozycji uwzględnienia zadania zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego 2019/2020 jest pozytywna ponieważ spełnia kryteria oceny technicznej wykonalności, jest możliwa do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego oraz teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie stanowi własność gminy Miasto Łódź.</p>

<p>Urząd Miasta Łódź Departament Pracy, Edukacji i Sportu Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175 50-447 Łódź</p>	<p>ZASTĘPCA WÓJTY Wydziału Gospodarki Komunalnej  Małgorzata Gajecka</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Luchowski 638-49-47
--	---------------------------

Łódź, dnia 2.08.2019r.
------------------------