

p. Adam Pąstek  
19-07-19KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU  
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

Numer identyfikacyjny  
projektu (tzw. ID)

W004SW

Nazwa komórki  
merytorycznej

Wydział Gospodarki Komunalnej

Nazwa projektu

Ogródek Jordanowski przy ul. Józefa – etap I (plac zabaw)

URZĘD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT POLITYKI MIĘDZYGOSPODARSTWA  
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

19-07-2019

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

## ANALIZA FORMALNA

L.dz. 2662

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			X
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Pozytywna opinia <u>Biura Inżyniera Miasta</u> dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi	brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		

## KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Projekt nie będzie generować w ciągu 2 lat koszty wyższe niż 30% wartości projektu. Przewidywane koszty dotyczą utrzymania czystości na terenie placu zabaw w wysokości ok. 5 000 zł rocznie.

## OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

1. **Wydział Dysponowania Mieniem** – dz. 4/10 w obrębie W-22 – właściciel Gmina Miasto Łódź
2. **Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości** – brak zarejestrowanych wniosków o charakterze restytucyjnym
3. **Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości** – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działki 4/10 w obrębie W-22
4. **Biuro Architekta Miasta** – pozytywna opinia
5. **Wydział Prawny** – brak postępowań sądowych
6. **Biuro Strategii Miasta** – opinia pozytywna, zadanie wpisuje się w Strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+

## SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
dokumentacja projektowa (wykonana w 2018 r. przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ – algorytm RO Stary Widzew)	0,00 zł
roboty rozbiórkowe	76 109,00 zł
plac zabaw	303 531,00 zł
mała architektura	31 046,00 zł
palisada betonowa	8 350,00 zł
nawierzchnia bezpieczna SBR	128 878,00 zł
nawierzchnia trawiasta	22 590,00 zł
usypanie górki ziemnej	1 484,00 zł
rezerwa (z uwagi na wykonanie kosztorysu w 2018 r.)	28 012,00 zł
<b>ŁĄCZNIE:</b>	<b>600 000,00 zł</b>

## TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

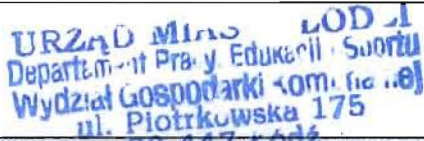

Pozytywna opinia odnośnie technicznej wykonalności i celowości zadania.

## OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p style="text-align: center;">Opinia pozytywna. Nowoczesny plac zabaw przyczyni się do poprawy jakości spędzania wolnego czasu dzieci.</p>

	
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Magdalena Bombalska tel. 638 48 93
--	------------------------------------

Łódź, dnia 18.07.2019 r.