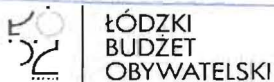


09-08 **KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020**

(wypełnia merytoryczną komórkę organizacyjną Urzędu Miasta Łodzi/miejską jednostką organizacyjną)

L.dz. 3695/19 podpis.....



Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	B014JM
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej
Nazwa projektu	Strefa gier i nowe nasadzenia na „stawach Wasiaka”

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			x
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			x
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	x		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)
Nie dotyczy

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Miejska Pracownia Urbanistyczna – działki położone w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – nie toczą się postępowania o charakterze restytucyjnym,

Wydział Dysponowania Mieniem – brak przeciwwskazań

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działek

Biuro Architekta Miasta – opinia pozytywna, z uwagami: Teren znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który zakazuje sadzenia nowych drzew i krzewów, z wyjątkiem roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służących do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk.

Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z następującymi warunkami: Wszelkie działania będą odbywały się z poszanowaniem pobliskiej zieleni, należy pamiętać by nowe elementy zagospodarowania terenu nie kolidowały z istniejącymi drzewami. Podczas ewentualnej realizacji nie wolno odcinać korzeni szkieletowych drzew, składować materiałów oraz poruszać się ciężkim sprzętem pod drzewami. Zaleca się by planowanie nawierzchni pod tereny gier były nawierzchniami półprzepuszczalnymi, z tworzywa mineralnego. Zaleca się by planowane nasadzenia drzew były właściwe dla wilgotnego siedliska (np. wierzby, olsze)

Wydział Prawny – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi, dotyczących przedmiotowej nieruchomości,

Biuro ds. Rewitalizacji – przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji,

Wydział Urbanistyki i Architektury – obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Należy zachować zgodności z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,

Miejski Konserwator Zabytków- nie objęty żadną formą konserwatorską

Wojewódzki Konserwator Zabytków – opinia pozytywna

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. dokumentacja projektowa	15.000,00
2. Stoliki betonowe do gry w szachy z 4 siedziskami (2szt.)	14.000,00
3. Stoliki betonowe do gry w chińczyka 4 siedziskami (2szt.)	14.000,00
4. Stoliki betonowe do gry w tenisa stołowego (2szt.)	12.000,00
5. Stoliki betonowe do gry w piłkarzyki (2 szt.)	16.000,00
6. Kosze na psie odchody (3szt.)	4.500,00
7. Kosze na śmieci (2szt.)	2.000,00

8. Drzewa liściaste (8 szt.)	4.800,00
9. Nawierzchnia pod tereny do gier	50.000,00
10. Piłkochwyty o wym. 6x18 m przy istniejącym boisku do siatkówki (2 szt.)	60.000,00
	192.300,00

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

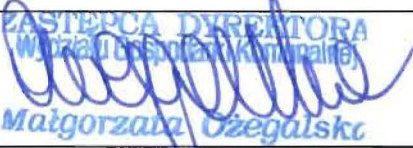
Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja pozytywna z uwagami:</p> <p>Biuro Architekta Miasta –opinia pozytywna, z uwagami: Teren znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który zakazuje sadzenia nowych drzew i krzewów, z wyjątkiem roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służących do wzmocnienia brzegów, obwałowań lub odsypisk.</p> <p>Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z następującymi warunkami: Wszelkie działania będą odbywały się z poszanowaniem pobliskiej zieleni, należy pamiętać by nowe elementy zagospodarowania terenu nie kolidowały z istniejącymi drzewami. Podczas ewentualnej realizacji nie wolno odcinać korzeni szkieletowych drzew, składować materiałów oraz poruszać się ciężkim sprzętem pod drzewami. Zaleca się by planowanie nawierzchni pod tereny gier były nawierzchniami półprzepuszczalnymi, z tworzywa mineralnego. Zaleca się by planowane nasadzenia drzew były właściwe dla wilgotnego siedliska (np. wierzby, olsze)</p>

<p>URZĄD MIASTA ŁODZI Departament Pracy, Edukacji i Sportu Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175 20-147 Łódź</p>	<p>ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej  Małgorzata Ozegalska</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UMŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Bardziński tel: 638-49-65
--	---------------------------------

Łódź, dnia 8.08.2019
