

p. Adam A. Posiek

p.o. Z-CY DYREKTORA

Dyż
Katarzyna Dyżio

p. Adam Posiek
KIEROWNIK
Adam Posiek

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020**
(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

ŁÓDZKI ODDZIAŁ
BUDŻET OBYWATELSKI

07-08-2019

Nazwa komórki merytorycznej

Nazwa projektu

Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	B013JM
Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ
Nazwa projektu	Oświetlenie terenu rekreacyjnego „Staw Wasiaka”

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	X		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	X		
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	X		
Pozytywna opinia Biura Inżyniera Miasta dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			X
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	X		
Inne uwagi		b/u	

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)

Ewentualne naprawy i konserwacja. Koszty nie powinny przekroczyć 30% wartości projektu.

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Wydział Prawny – brak zarejestrowanych będących w toku postępowań sądowych.

Biuro ds. Rewitalizacji – opinia pozytywna, teren poza obszarem rewitalizacji.

Biuro Strategii Miasta – opinia pozytywna. Propozycja zadania do BO wpisuje się w strategię Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – nie zarejestrowano wniosków o charakterze restytucyjnym.

Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości - nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działek nr 439/41 i 439/19 w obrębie B-24.

Biuro Architekta Miasta – opinia pozytywna z punktu widzenia polityki przestrzennej Miasta z następującymi uwagami:

- w zakresie małej architektury należy stosować ustalenia zawarte w Uchwale nr XXXVII/966/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dn. 16.10.2016 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi.

- projekt realizacyjny musi być zgodny z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przepisami odrębnymi.

- Projekt realizacyjny winien być uzgodniony z Biurem Architekta Miasta.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje MPZP, zgodnie z Uchwałą nr XVII/301/11 Rady Miejskiej z dnia 7 lipca 2011 r. Zgodnie z Planem przedmiotowe działki, położone są na terenie oznaczonym symbolem 10 ZP – jako tereny zieleni urządzonej – publicznej, które nie wykluczają działań opisanych w danym wniosku.

Wydział Dysponowania Mieniem – Działka 439/41 w obrębie B-24 zapis w programie INKOMA – Gmina Miasto Łódź na podstawie aktu notarialnego z dn. 11.06.1999 r. Rep. A Nr 1762/99. Działka 439/19 w obrębie B-24 zapis w programie INKOMA – Gmina Miasto Łódź na podstawie aktu notarialnego z dn. 11.06.1999 r. Rep. A Nr 1762/99.

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków – przedmiotowa działki nr 439/41 i 439/19 w obrębie B-24 nie są objęte żadną formą ochrony konserwatorskiej, brak przeciwskazań do realizacji zadania.

Miejska Pracownia Urbanistyczna – zgodnie z Regulaminem organizacyjnym UMŁ wydawanie opinii urbanistycznych oraz formułowanie zasad polityki przestrzennej miasta należy do właściwości BAM.

Wydział Urbanistyki i Architektury – inwestycja zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
Sporządzanie dokumentacji	15 000,00
Montaż 12 szt. latarni parkowych (solarnych)	180 000,00
Inspektor nadzoru	8 000,00
Tablica pamiątkowa	1 000,00
ŁĄCZNIE:	204 000,00

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Wykonanie proponowanego zadania nie ma przeciwwskazań pod względem technicznym a jedynie może przyczynić się do osiągnięcia celu „Zielona, uporządkowana Łódź”.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja dotycząca propozycji uwzględnienia zadania zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego 2019/2020 jest pozytywna ponieważ spełnia wszystkie kryteria oceny technicznej wykonalności, jest możliwa do wykonania w ciągu jednego roku budżetowego oraz teren, na którym ma być zlokalizowane proponowane zadanie stanowi własność gminy Miasto Łódź, a inwestycja nie koliduje z zawartymi umowami dzierżawy i użyczenia.</p>

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
Departament Pracy, Edukacji i Sportu
Wydział Gospodarki Komunalnej
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Gospodarki Komunalnej

Małgorzata Gajecka

pieczęć komórki organizacyjnej UMŁ
/miejskiej jednostki organizacyjnej

pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej
UMŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu
do osoby sporządzającej kartę analizy:

Krzysztof Magosa 42 638-49-54

Łódź, dnia 23.07.2019 r.