

P. Dziękiewicz
Adar Pąstek

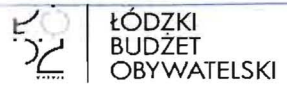
P. A. Pysnelo o. z-cy DYREKTORA

Katarzyna Dyzio

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ ZŁOŻONEGO PROJEKTU
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2019/2020**

(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)

L.dz. 3693/19 podpis.....



Numer identyfikacyjny projektu (tzw. ID)	B011BC
---	---------------

Nazwa komórki merytorycznej	Wydział Gospodarki Komunalnej
Nazwa projektu	Siłownia plenerowa w parku pomiędzy ul. Lutomierską a ul. Drewnowską

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIĄZKOWE

ANALIZA FORMALNA

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)			x
Projekt złożony w ŁBO 2019/2020 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt. 1-7, 9-11, 13-14 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Pozytywna opinia <u>Biura Inżyniera Miasta</u> dla złożonego projektu (dotyczy projektów obejmujących zmianę organizacji ruchu na drogach publicznych – w takich przypadkach, niezależnie od opinii BIM, dla wykonania zadania konieczne jest zaopiniowanie i zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach i wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem)			x
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego (§2 ust. 2 pkt. 8 uchwały Nr VI/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)	x		
Inne uwagi			

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji (zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 12 uchwały Nr VII/199/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1787) zmienionej uchwałą Nr VIII/276/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2646)
Nie dotyczy

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem ds. Rewitalizacji, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

Miejska Pracownia Urbanistyczna – brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości – nie toczą się postępowania o charakterze restytucyjnym,

Wydział Dysponowania Mieniem – brak przeciwwskazań

Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości – nie są prowadzone czynności zmierzające do sprzedaży działki nr 284/16 w obrębie B-45.

Biuro Architekta Miasta – opinia pozytywna, projekt musi być zgodny z prawem budowlanym.

Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z następującymi warunkami: przed przystąpieniem do sporządzania projektu budowlanego konieczne jest wykonanie inwentaryzacji zieleni dla ww. terenu. Wszelkie działania będą odbywały się z poszanowaniem pobliskiej zieleni, zaleca się pozostawienie wolnej, nieutwardzonej przestrzeni wokół drzew w odległości o promieniu równym minimum 3 krotności średnicy pnia drzewa. Podczas ewentualnej realizacji przedsięwzięcia nie wolno odcinać korzeni szkieletowych drzew, składować materiałów oraz poruszać się ciężkim sprzętem pod drzewami.

Wydział Prawny – nie ma zarejestrowanych, będących w toku postępowań sądowych cywilnych, prowadzonych przed sądami powszechnymi, dotyczących przedmiotowej nieruchomości,

Biuro ds. Rewitalizacji – przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się na obszarze rewitalizacji,

Wydział Urbanistyki i Architektury – nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Należy zachować zgodności z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,

Miejski Konserwator Zabytków- nie objęty żadną formą konserwatorską

Wojewódzki Konserwator Zabytków – opinia pozytywna

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
1. Siłownia plenerowa	150.000,00
2. Ławki 4 sztuki	4.000,00
3. Gumowe podłoże (100m)	100.000,00
4. Latarnia solarna (3 szt.)	45.000,00
5 Chodnik (1mx10m)	4.000,00
ŁĄCZNIE:	303.000,00

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności


Zadanie od strony technicznej jest w pełni możliwe.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Rekomendacja pozytywna z uwagami.</p> <p>Zarząd Zieleni Miejskiej – opinia pozytywna z następującymi warunkami: przed przystąpieniem do sporządzania projektu budowlanego konieczne jest wykonanie inwentaryzacji zieleni dla ww. terenu. Wszelkie działania będą odbywały się z poszanowaniem pobliskiej zieleni, zaleca się pozostawienie wolnej, nieutwardzonej przestrzeni wokół drzew w odległości o promieniu równym minimum 3 krotności średnicy pnia drzewa. Podczas ewentualnej realizacji przedsięwzięcia nie wolno odcinać korzeni szkieletowych drzew, składować materiałów oraz poruszać się ciężkim sprzętem pod drzewami.</p> <p>Słownia plenerowa uatrakcyjni teren dla dzieci, młodzieży i dorosłych.</p>

<p>URZĄD MIASTA ŁÓDZI Departament Pracy, Edukacji i Sportu Wydział Gospodarki Komunalnej ul. Piotrkowska 175 90-447 Łódź</p>	<p>ZASTĘPCA DYREKTORA Wydziału Gospodarki Komunalnej  Małgorzata Ożegalska</p>
pieczęć komórki organizacyjnej UMiŁ /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UMiŁ/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Piotr Bardziński tel: 638-49-65
---	---------------------------------

Łódź, dnia 8.08.2019
