

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

-09- 2020

**KARTA ANALIZY MERYTORYCZNEJ PROJEKTU ZŁOŻONEGO
DO ŁÓDZKIEGO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2020/2021**
(wypełnia merytoryczna komórka organizacyjna Urzędu Miasta Łodzi/miejska jednostka organizacyjna)



ŁÓDZKI
BUDŻET
OBYWATELSKI

Numer identyfikacyjny projektu
(tzw. ID)

L.dz. podpis: *J.P.*

P058SP

Nazwa komórki merytorycznej	Zarząd Inwestycji Miejskich
Nazwa projektu	Graj w zielone – II etap rewitalizacji ul. Stefanowskiego

WYPEŁNIENIE WSZYSTKICH PÓL JEST OBOWIAZKOWE

ANALIZA WSTĘPNA PROJEKTU

ZAKRES	TAK	NIE	NIE DOTYCZY
Złożony projekt należy do zakresu zadań własnych gminy albo powiatu	x		
Złożony projekt jest zgodny z prawem, w tym lokalnym, a w szczególności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (jeśli taki ma odniesienie do lokalizacji złożonego projektu)	x		
Projekt złożony w ŁBO 2020/2021 jest zgodny z zapisami §2 ust. 2 pkt 1-8, 10-13 oraz 15-16 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015). Jeżeli nie, proszę wskazać zapisy, których projekt nie spełnia.	x		
Projekt możliwy do realizacji w trakcie jednego roku budżetowego [§2 ust. 2 pkt. 9 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].	x		
Inne uwagi	Karta zmian – ograniczenie zakresu wniosku		

KOSZTY UTRZYMANIA

Czy wykonany projekt będzie generował w ciągu dwóch lat od ewentualnej realizacji (np. utrzymanie, bieżące naprawy, itp.) koszty wyższe niż 30% wartości projektu? Jeśli tak, proszę wpisać wysokość przewidywanych kosztów eksploatacji [zgodnie z §2 ust. 2 pkt. 14 załącznika do uchwały Nr XX/787/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2015)].

Bieżące utrzymanie

OPINIE I UZGODNIENIA

Opinie i uzgodnienia z innymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi/miejskimi jednostkami organizacyjnymi (np. z *Biurem Inżyniera Miasta, Biurem Strategii Miasta, Biurem Architekta Miasta, Biurem Rewitalizacji i Mieszkalnictwa, Miejską Pracownią Urbanistyczną, Wydziałem Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Wydziałem Dysponowania Mieniem*) lub innymi instytucjami (np. z *Policją*) dotyczące możliwości realizowania projektu, dotyczy sytuacji, w których realizacja projektu może kolidować z innymi zadaniami lub inwestycjami miejskimi dotyczącymi tego terenu lub budynku

BIM - opiniujemy Pozytywnie - projekt ten musi być spójny z poprzednim odcinkiem ul. Stefanowskiego czyli od Potza do Radwańskiej.

ZDiT - opiniuje zadanie pozytywnie, projekt ten musi być spójny z przygotowywanym projektem odcinka ul. Stefanowskiego czyli od Potza do Radwańskiej. Na przedmiotowym odcinku należy ustawić 5 latarni:

„*technicznie możliwe jest przeniesienie miejsc parkingowych po zachodniej i wschodniej stronie ul. Stefanowskiego na jezdnię tworząc pięciometrowy pas ruchu. Jeśli miałyby to być strefa zamieszkania wskazane, aby była to jedna płaszczyzna, wyróżniająca innym kolorem nawierzchni ruchu pieszych od ruchu pojazdów (bądź oddzielona ławkami lub zieleńcami). W zakresie remontu chodnika Zarząd Dróg i Transportu nie wnosi przeciwwskazań, niemniej jednak przedmiotowe zadanie powinno uwzględniać wytyczne do projektowania miejsc postojowych oraz w sprawie remontów i przebudów dróg w strefie wielkomiejskiej.*

MPU – opinia negatywna:

Ulica Stefanowskiego łącząca dwa kampusy Politechniki Łódzkiej (część północną i południową) powinna stanowić spójne i stylistycznie jednolite założenie kompozycyjne. Pożądane jest, aby charakter ulicy na odcinku Potza-Radwańska (projektowana strefa woonerf) był kontynuowany również na odcinku Potza-Skorupki, gdyż jedynie wówczas jesteśmy w stanie osiągnąć wysoką jakość tej przestrzeni. Odcinkowa (ograniczona wyłącznie do północnej części) realizacja woonerfu doprowadzi do tego, że nie stanie się on miejscem spotkań i integracji społecznej mieszkańców (tak jak zakładała to pierwotna idea), lecz będzie miał jedynie przelotowy charakter. Objęcie spójnym opracowaniem całości (Skorupki-Radwańska) daje szansę na wprowadzenie rozwiązań sprzyjających uspokojeniu ruchu, tj. przesunięcie osi jezdni i zmienny tor ruchu (szykany). Istotna jest również kwestia rozwiązania skrzyżowania ul. Stefanowskiego z ul. Potza i projektowanym przedłużeniem ul. Wołowej (nieuwzględniona dotąd w żadnej z koncepcji).

Dołączona do wniosku koncepcja nie odpowiada założeniem idei typu woonerf i sprowadza się jedynie do remontu ulicy. Prezentuje klasyczny trójpodział: chodnik – zieleń – jezdnia i całkowitą separację ruchu pieszego od ruchu samochodowego. Jakość wykreowanej w koncepcji przestrzeni jest dyskusyjna. Projektowana po wschodniej stronie ulicy zieleń ma charakter jedynie punktowy, pożądane jest natomiast projektowanie miejsc parkingowych z przerwami na zieleńce dla drzew.

W związku z powyższym Miejska Pracownia Urbanistyczna opiniuje projekt negatywnie i postuluje o całościowe potraktowanie ulicy Stefanowskiego i objęcie obu odcinków jednym opracowaniem projektowym, mającym na celu spójne połączenie północnego kampusu Politechniki Łódzkiej ze znajdującym się na południe Parkiem im. ks. bp. Klepacza.

SZACUNKOWE KOSZTY

Składowe części projektu	Koszty szacunkowe brutto [w zł]
ŁĄCZNIE:	435 000

TECHNICZNA MOŻLIWOŚĆ I CELOWOŚĆ REALIZACJI PROJEKTU

Opinia o technicznej wykonalności i celowości realizacji złożonego projektu w tym w kontekście ustawowych wymogów w zakresie gospodarności

Opinia pozytywna.

OPINIA KOMÓRKI MERYTORYCZNEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

(w tym opis ewentualnych okoliczności uniemożliwiających realizację złożonego projektu oraz inne uwagi istotne dla możliwości realizacji złożonego projektu)

OPINIA DLA ZŁOŻONEGO PROJEKTU	
POZYTYWNA	X
NEGATYWNA	

UZASADNIENIE OPINII
<p>Uwzględniając opinie wszystkich Jednostek Miasta, które zajęły głos w sprawie, zgadzając się ze stanowiskiem MPU, że przedmiotowy odcinek ul. Stefanowskiego winien stanowić kontynuację założeń koncepcyjnych będącego w trakcie przebudowy odcinka ulicy od ul. Radwańskiej do ul. Potza, opiniujący, biorąc pod uwagę obywatelski charakter inicjatywy projektu (Wnioskodawca podjął decyzję o zmianie docelowego charakteru przestrzeni z woonerfu na remont istniejących nawierzchni), nie znajduje technicznych podstaw do odrzucenia wniosku.</p> <p>Poddając wniosek ponownej analizie kosztów, wartość inwestycji oszacowano na 435 000 zł.</p> <p>Realizacja zadania poprawi komfort i bezpieczeństwo użytkowników pasa drogowego. Należy mieć na uwadze, iż rola inwestycji w kształtowaniu ładu przestrzennego pozostaje dyskusyjna.</p>

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH 90-447 Łódź ul. Piotrkowska 175	P.O. Z-CY DYREKTORA ds. Inwestycji Liniowych ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH <i>Iwona Renata Zatorska-Sytyk</i>
pieczęć komórki organizacyjnej UML /miejskiej jednostki organizacyjnej	pieczęć i podpis kierownika komórki organizacyjnej UML/miejskiej jednostki organizacyjnej

Imię i nazwisko oraz numer telefonu do osoby sporządzającej kartę analizy:	Karolina Czekala 42 272 63 29
---	-------------------------------

Łódź, dnia 21.09.2020 r.