



p. Lior A. Pogoda
Kolomyjczyk

DVR-BDS-M. 3020.S. 196. 2017

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT OBSŁUGI I ADMINISTRACJI
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KONTAKTAMI Z MIEJSCOWOŚCIAMI
Gdział ds. Informacyjno-Kandydatyjnej
Usługi Mieszkańców

R.F.
K. Gętko
K. Kolomyjczyk
Iwona Działlik
URZĄD MIASTA ŁÓDZI
BUDŻET OBYWATELSKI

FORMULARZ ZGŁOSZENIÓW 13-03-2017
PROPOZYCJI ZADANIA
DO BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2017/2018

Łódź zał. podpis. [Signature]

Numer identyfikacyjny zadania, tzw. ID
(wypełnia Biuro ds. Partycypacji Społecznej)

LO196

1. TYTUŁ ZADANIA (do 15 wyrazów)

KOLOROWE PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 123 W ŁÓDZI

2. LOKALIZACJA ZADANIA,
tj. wskazanie konkretnego miejsca: ulicy z numerem albo przynajmniej rejonu ulic, terenu instytucji albo placówki, parku
(informacje związane z daną lokalizacją można sprawdzić na mapce dostępnej przez link na stronie www.lodz.pl/budzet_obywatelski/2018)

Rojna 24, os. Teofilów, Bałuty.

2a. NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK (wypełnienie punktu nie jest konieczne)

36, w obrębie B42

3. RODZAJ ZGŁASZANEGO ZADANIA

- PONADOSIEDLOWE**
- OSIEDLOWE** (wpisz poniżej nazwę osiedla)

Teofilów-Wielkopolska

(w przypadku braku, nazwę osiedla uzupełnia Biuro ds. Partycypacji Społecznej)

4. KRÓTKI OPIS ZADANIA WRAZ Z JEGO ELEMENTAMI SKŁADOWYMI
np. ile tawek, ile i jakich drzew ma zostać uwzględnione (do 60 wyrazów)

Przedmiotem zadania będzie:
- ocieplenie zewnętrznych ścian styropianem z wykończeniem tynkiem silikonowym - wymianą obróbek blacharskich parapetów na nowe z blachy powlekane 0.5 mm, wymiana rur spustowych na nowe z PVC. Przewiduje się również wymiany pokryć z papy daszków nad wejściami wraz z obróbką z blachy powlekanej.
Następny element to naprawa kominów poprzez uzupełnienie ubytków w tynkach kominów, wykonanie warstwy wzmacniającej z zaprawy klejowej zbrojonej siatką z włókna szklanego, wykonanie tynkarskiej cienkowarstwowej tynkiem silikonowym oraz wykonanie zabezpieczenia czap kominów papą termozgrzewalną i obróbką z blachy ocynkowanej.
Ostatnie prace dotyczyłyby ocieplenia stropodachu metodą wdmuchu granulatu wełny mineralnej.
Całość prac poprawi funkcjonalność budynku oraz jego estetykę w przestrzeni miejskiej.

13-03-2017
[Signature]

--

5. SZACUNKOWE KOSZTY BRUTTO ZADANIA

SKŁADOWE CZĘŚCI ZADANIA	KOSZTY SZACUNKOWE
1. Ocieplenie ścian zewnętrznych i wykończenia (np. wymiana rur spustowych)	120 000 zł
2. Naprawa kominów	20 000 zł
3.	zł
4.	zł
5.	zł
ŁĄCZNIE:	140 000 zł

6. OPIS SZCZEGÓŁOWY ZADANIA *(wypełnienie punktu nie jest obowiązkowe)*

Przedszkole Miejskie Nr 123 realizuje cele i zadania określone w ustawie o systemie oświaty oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności podstawie programowej wychowania przedszkolnego.

Przedmiotem działalności przedszkola jest działalność edukacyjna w zakresie wychowania przedszkolnego. Przedszkole wspomaga rozwój i edukację dzieci. Pełniąc funkcję opiekuńczą, wychowawczą, oraz dydaktyczną, zapewnia dzieciom możliwość wspólnej zabawy i nauki w bezpiecznych, przyjaznych i dostosowanych do ich potrzeb rozwojowych warunkach. W ramach współpracy między przedszkolami, a szkołami (na każdym etapie edukacyjnym: szkoła podstawowa, gimnazjum, szkoły ponadgimnazjalne, uczelnie wyższe) prowadzony jest wolontariat poprzez realizację priorytetu Ministerstwa dotyczącego promocji czytelnictwa wśród dzieci.

Przedmiotem inwestycji będzie poprawa funkcjonalności i estetyki budynku w przestrzeni miejskiej poprzez ocieplenie zewnętrznych ścian styropianem o grubości minimum 15 cm z wykończeniem tynkiem silikonowym barwionym w masie i tynkiem żywicznym z wymianą obróbek blacharskich parapetów na nowe z blachy powlekanej 0.5 mm, wymianę rur spustowych na nowe z PVC. Przewiduje się również wymiany pokryć z papy daszków nad wejściami wraz z obróbką z blachy powlekanej.

Następny element to naprawa kominów poprzez uzupełnienie ubytków w tynkach kominów, wykonanie warstwy wzmacniającej z zaprawy klejowej zbrojonej siatką z włókna szklanego, wykonanie tynkarskiej cienkowarstwowej tynkiem silikonowym oraz wykonanie zabezpieczenia czap kominów papą termozgrzewalną i obróbką z blachy ocynkowanej. Ostatnie prace dotyczyłyby ocieplenia stropodachu metodą wdmuchu granulatu wełny mineralnej.

Całość prac będzie wykonana w ciągu dwóch miesięcy.

W przypadku braku miejsca, proszę dołączyć dodatkową kartkę z dokończeniem opisu.

7. UZASADNIENIE POTRZEBY REALIZACJI ZADANIA

Przeprowadzone remonty pozwolą na poprawę estetyki zewnętrznej budynku przedszkola. Kolorowa estetyczna elewacja zwiększy atrakcyjność przestrzeni miejskiej, podniesie również atrakcyjność architektury publicznej.

Ponad to należy zwrócić uwagę, że realizacja zadania nie tylko poprawi estetykę elewacji budynku użyteczności publicznej ale również jego funkcjonalność i użytkowość.

Użytkowość ponieważ ocieplenie ścian i stropodachu spowoduje oszczędności ciepła przyczyni się do poprawy ekonomiczności użytkowanego obiektu.

Szczegółowy opis w kosztorysie i wstępnym studium.

8. INFORMACJA O ZASADACH DOSTĘPNOŚCI PROPONOWANEGO ZADANIA

(jeśli dotyczy, należy podać w jakich godzinach, dniach tygodnia czy miesiąca, korzystanie odpłatne/nieodpłatne itp.)

Dostępność zadania będzie od poniedziałku do piątku, w godzinach od godziny 7.00-18.00.

Dostępność jest ograniczona w miesiącach lipiec-sierpień, wynika to z przerwy wakacyjnej oraz miejskiego grafiku przedszkoli dyżurujących w wakacje.

9. ODBIORCY/BENEFICJENCI PROPONOWANEGO ZADANIA

dzieci

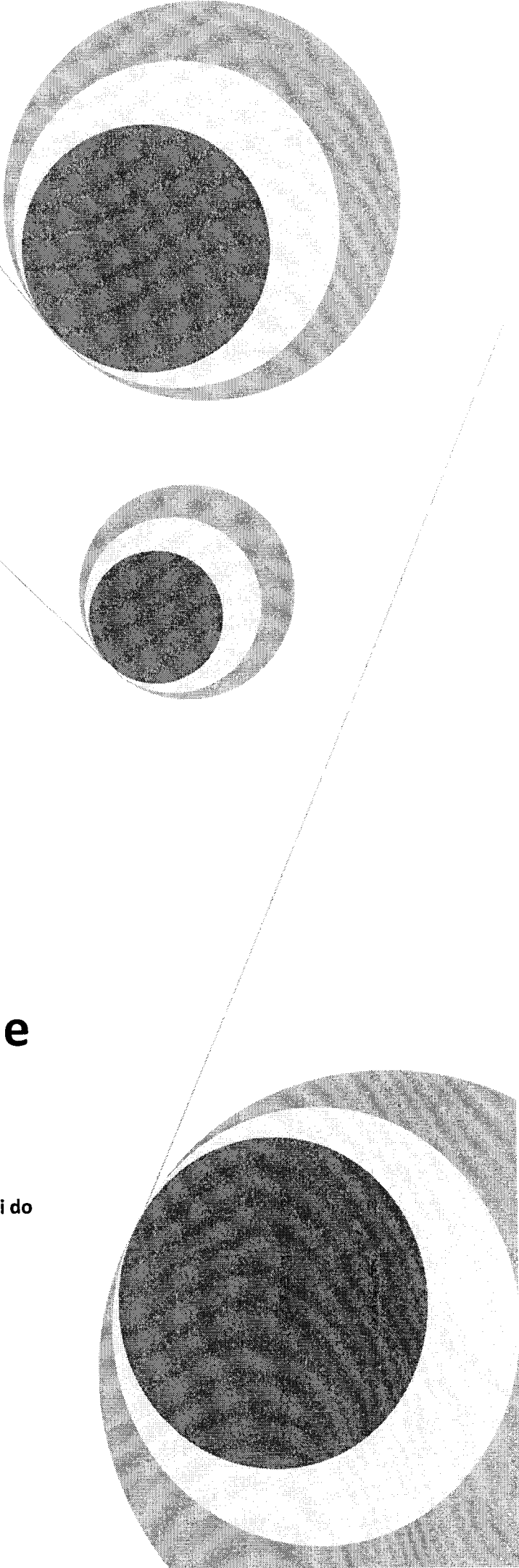
młodzież

dorośli

seniorzy

rodziny

inni jacy?



Kolorowe Przedszkole Miejskie Nr 123 w Łodzi.

**Kosztorys wraz ze wstępnym Studium Wykonalności do
realizacji zadania z środków publicznych**

**Przedszkole Miejskie Nr 123 w Łodzi
2017-03-06**

I. Wnioskodawca:

Przedszkole Miejskie Nr 123 w Łodzi.

Adres:

Ul. Rojna 24, 91-134 Łódź.

Reprezentant:

Pani Alicja Krzyżańska – Dyrektor Przedszkola.

II. Dane obiektu:

Nazwa obiektu: Przedszkole Miejsce.

Przeznaczenie: Usługi edukacyjne.

Rok zakończenia budowy: 1967.

Właściciel obiektu: Gmina Łódź.

Zarządca obiektu: Przedszkole Miejskie Nr 123.

Księga wieczysta nr: KW 26532 (36/4) – działka, KW 122947 (36/10) – budynek.

Numer działki: 36, w obrębie B42 o powierzchni 4 602 m².

Nr ewidencyjny gruntów: 36/1;36/4;36/6; obręb B-42.

III. Przedmiot Inwestycji:

Przedmiotem inwestycji będzie poprawa estetyki oraz funkcjonalności budynku przedszkola miejskiego przy ulicy Rojnej 24 w Łodzi.

III a. Zakres przewidywanych prac będzie obejmował:

- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15 cm,
- wykończenie tynkiem silikonowym barwionym,
- wymianę parapetów zewnętrznych na nowe z blachy powlekanej,
- wymianę rur spustowych na nowe z PVC,
- wymianę pokrycia z papy daszków nad wejściem wraz z obróbkami z blachy powlekanej,
- naprawę kominów,
- ocieplenie stropodachu.

IV. Szczegółowy opis przedmiotu inwestycji:

Przedmiotem inwestycji będzie ocieplenie zewnętrznych ścian styropianem o grubości minimum 15 cm z wykończeniem tynkiem silikonowym barwionym w masie i tynkiem żywicznym z wymianą obróbek blacharskich parapetów na nowe z blachy powlekane 0.5 mm, wymianę rur spustowych na nowe z PVC. Przewiduje się również wymiany pokryć z papy daszków nad wejściami wraz z obróbką z blachy powlekanej.

Następny element to naprawa kominów poprzez uzupełnienie ubytków w tynkach kominów, wykonanie warstwy wzmacniającej z zaprawy klejowej zbrojonej siatką z włókna szklanego, wykonanie tynkarskiej cienkowarstwowej tynkiem silikonowym oraz wykonanie zabezpieczenia czap kominów papą termozgrzewalną i obróbką z blachy ocynkowanej. Ostatnie prace dotyczyćby ocieplenia stropodachu metodą wdmuchu granulatu wełny mineralnej.

V. Uzasadnienie:

Przeprowadzone remonty pozwolą na poprawę estetyki zewnętrznej budynku przedszkola. Kolorowa estetyczna elewacja zwiększy atrakcyjność przestrzeni publicznej, podniesie również atrakcyjność architektury publicznej.

Ponad to należy zwrócić uwagę, że realizacja zadania nie tylko poprawi estetykę elewacji budynku użyteczności publicznej ale również jego funkcjonalność i użytkowość.

Użytkowość ponieważ ocieplenie ścian i stropodachu spowoduje oszczędności ciepła przyczyni się do poprawy ekonomiczności użytkowanego obiektu.

VI. Zdolność organizacyjna:

Przedszkole Miejskie Nr 123 w Łodzi jest zarządzane przez Dyrektora jednostki. Dyrektor jest organem placówki uprawnionym do kierowania jej bieżącą działalnością i reprezentowania jej na zewnątrz. Kompetencje dyrektora określa art. - 39 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz Statut przedszkola (rozdział nr III).

Ponadto organami przedszkola są: Rada pedagogiczna i Rada rodziców. Kompetencje wymienionych organów znajdują się w statucie przedszkola.

VII. Status prawny:

Przedszkole Miejskie Nr 123 w Łodzi jest jednostką organizacyjną Miasta Łodzi i działa na podstawie:

- Decyzji Prezydium Dzielnicowej Rady Narodowej Łódź – Bałuty z dnia 13.06.1967r. w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- Decyzji Nr 72244/61143/2001 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 21.06.2001r. w sprawie oddania w trwałą zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łódź na rzecz Przedszkola Miejskiego Nr 123.

● Uchwały Nr XXXVII/386/96 Rady Miejskiej z 26 czerwca 1996 r. w sprawie sieci przedszkoli działających w gminie Łódź.

● Uchwały Nr LIII/1021/05 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 września 2005 r. w sprawie przekształcenia przedszkoli miejskich prowadzonych przez Miasto Łódź z zakładów budżetowych w jednostki budżetowe.

● Ustawy o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 r. (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zmianami).

● Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zmianami).

● Rozporządzenia MEN z dnia 21 maja 2001 r. w sprawie ramowych statutow publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (Dz. U. Nr 61, poz. 624 z późn. zmianami).

Organem prowadzącym Przedszkole Miejskie Nr 123 jest Miasto Łódź. Nadzór pedagogiczny sprawuje Kuratorium Oświaty w Łodzi.

VIII. Zakres i przedmiot działalności:

Przedszkole Miejskie Nr 123 realizuje cele i zadania określone w ustawie o systemie oświaty oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności podstawie programowej wychowania przedszkolnego.

Przedmiotem działalności przedszkola jest działalność edukacyjna w zakresie wychowania przedszkolnego. Przedszkole wspomaga rozwój i edukację dzieci. Pełniąc funkcję opiekuńczą, wychowawczą, oraz dydaktyczną, zapewnia dzieciom możliwość wspólnej zabawy i nauki w bezpiecznych, przyjaznych i dostosowanych do ich potrzeb rozwojowych warunkach.

Wychowaniem przedszkolnym obejmuje się dzieci w wieku od 3 do 6 lat. Dzieci 5 i 6 latnie są zobowiązane do odbycia rocznego przygotowania przedszkolnego. Obowiązek ten rozpoczyna się z początkiem roku szkolnego w roku kalendarzowym w którym dziecko kończy 5 lat. Kontrolowanie spełnienia realizacji obowiązków rocznego przygotowania przedszkolnego należy do zadań dyrektora szkoły podstawowej w obwodzie której dziecko jest zameldowane. Dyrektor przedszkola jest obowiązany powiadomić dyrektora szkoły obwodowej o spełnianiu przez dziecko takiego obowiazku oraz o zmianach w tym zakresie. Niespełnianie obowiazku rocznego przygotowania przedszkolnego podlega egzekucji w trybie przepisów administracyjnych.

VIII a. Przedszkole:

- realizuje programy wychowania przedszkolnego uwzględniające podstawę programową wychowania przedszkolnego,
- zapewnia bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w czasie ustalonym przez organ prowadzący, nie krótszym niż 5 godz. dziennie.

IX. Struktura własności:

Przedszkole jest jednostką organizacyjną Miasta Łodzi prowadzącą gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

X. Zdolność finansowa:

AKTYWA TRWAŁE:

Rzeczowe aktywa trwałe : 580.493,30

Środki trwałe: 580.493,30

Budynki i budowle: 574.184,45

urządzenia techniczne i maszyny: 1.908,84

inne środki trwałe: 4.400,01

AKTYWA OBROTOWE: 3.466,19

zapasy: 3.442,39

materiały: 3.442,39

należności krótkoterminowe: 23,80

środki pieniężne: 0,00

środki pieniężne na rachunkach bankowych: 0,00

pozostałe należności: 23,80

Suma aktywów: 583.959,49

Stan na 31 grudnia 2016.

X a. Budżet przedszkola na podstawie planów finansowych:

→ Rok 2016: 1 280 012,00 zł

→ Rok 2017: 1 347 254, 00 zł (plan, który jest zatwierdzony przez Wydział Edukacji na dzień dzisiejszy).

Całkowita zdolność finansowa do realizacji zadania publicznego o wartości 140 000 zł.

XI. Inwestycja:

Planowana inwestycja szacowana jest na poziomie **140 000 zł brutto**.

W zakres planowanej inwestycji wchodziłyby następujące prace:

Przedmiotem inwestycji będzie ocieplenie zewnętrznych ścian styropianem o grubości minimum 15 cm z wykończeniem tynkiem silikonowym barwionym w masie i tynkiem żywicznym z wymianą obróbek blacharskich parapetów na nowe z blachy powlekanej 0.5 mm, wymianę rur spustowych na nowe z PVC. Przewiduje się również wymiany pokryć z papy daszków nad wejściami wraz z obróbką z blachy powlekanej.

Kwota wyceny: **120 000 zł brutto**.

Następny element to naprawa kominów poprzez uzupełnienie ubytków w tynkach kominów, wykonanie warstwy wzmacniającej z zaprawy klejowej zbrojonej siatką z włókna szklanego, wykonanie tynkarskiej cienkowarstwowej tynkiem silikonowym oraz wykonanie zabezpieczenia czap kominów papą termozgrzewalną i obróbką z blachy ocynkowanej. Ostatnie prace dotyczyłyby ocieplenia stropodachu metodą wdmuchu granulatu wełny mineralnej.

Kwota wyceny: **20 000 zł brutto**.

XII. Wykonalność inwestycji z środków zewnętrznych:

Planowana inwestycja w przypadku finansowania z środków zewnętrznych, w tym przypadku budżetu obywatelskiego jest całkowicie wykonalna.

Przedmiot inwestycji będzie prowadzony na nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Łódź, zarządzana przez Dyrektora Przedszkola Miejskiego i wykorzystywanej w celach publicznych w obszarze osiedla Teofilów. Inwestycja będzie służyła społeczności lokalnej.

Przedszkole będące jednostką miejską jest jednostką miejską działającą w celu osiągnięcia rachunku społecznego finansowaną z środków publicznych.

Jednostka posiada zdolność organizacyjną i finansową do realizacji inwestycji oraz uwarunkowania prawne. Na nieruchomości nie ciąży hipoteki ani prawa trzecie.

Jedynym dysponentem nieruchomości jest Gmina – Miasto Łódź zarządzana przez Dyrektora Przedszkola i wykorzystywana jedynie w celach edukacyjnych, edukacja przedszkolna.

Sama inwestycja nie będzie miała wpływu na budżet placówki, ponieważ środki zewnętrzne będą pokrywały w 100% zakres prac i będą wypłacone w formie dotacji budżetu partycypacyjnego.

Wszystkie wydatki ponoszone w ramach realizowane zadania muszą być wydatkowane zgodnie z prawem Zamówień Publicznych.

Wnioskodawca posiada pełną zdolność organizacyjną, finansową i również prawną do realizacji zadania.

mgr inż.
Refat Wawelewski



Nr. 24
33 of 102

Przedszkole Miejskie Nr 123
91-134 Łódź, ul. Rojna 24

za zgodności
z oryginałem
0.13.03.2017r.

DYREKTOR PRZEDSZKOLA

[Signature]
mgr Alicja Krzyżancka